

BRF Viksäng nr 1
Org nr 778000-1561

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har vid ordinarie föreningsstämma 2025-03-18 och därpå påföljande styrelsekonstitueringar, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Per Sjödahl	Ordförande	2027
Helena Åhman	Ledamot	2027
Carin Lidman	Ledamot	2026
Maria Westberg	Ledamot	2026
Fathi Alahmad	Ledamott	2027
Marianne Gaffney	Ledamot	2027
Camilla Baltzer	Suppleant	2026

Styrelsen har under året hållit 11 protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande möte efter stämman.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2024-08-05.
Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås, Västerås kommun.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Till valberedning fram till nästa ordinarie stämma valdes Kristina Lindholm och Jeanette Lostorp.

Föreningsstämman reserverade 105 000 kr i arvode till styrelsen.
Stämman reserverade även ett arvode till valberedningen på 1 650 kr per person.
I arvode till vicevärd utgår 22 000 kr.

Föreningen innehar fastigheten nr 2 i kv Bataljonen, Västerås, Västerås kommun.

Nybyggnadsåret för föreningen är 1963.

Total boyta är 5.667,9 m² och lokalyta 257,7 m².

Bostadshuset innehåller 69 lägenheter, 6 lokaler och 36 garage.

Under räkenskapsåret har 8 st bostadsrätter överlåtits.

Fördelning av lägenheter enligt följande.

9 st. 2 rum och kök, 39 st. 3 rum och kök, 21 st. 4 rum och kök.

10 fd soprum hyrs ut som förråd.

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt sedan en hyresrätt upplåtits under våren 2018.

Föreningen nyttjar 2 lokaler, 1 garage och 1 förråd.

Resterande lokaler, garage och förråd hyrs ut.

Sedan tillkommer 29 p-platser utan el och 32 p-platser med motorvärmare / ladduttag som också hyrs ut.

Föreningen har en fastighetsförsäkring i Länsförsäkringar Bergslagen där det ingår försäkring för sanering- och ohyresbekämpning.

Föreningen har en aktuell underhållsplan. Identifierat underhåll finns fram till och med år 2074. Syftet med underhållsplanering är att styrelsen ska kunna sätta långsiktigt hållbara avgiftsnivåer. Det totala underhållsbehovet i föreningen uppskattas till 48 195 000 kr under kommande 50 år, summerat med hänsyn tagen till en antagen inflation.

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås. Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning. Föreningen har från 2021 ett avtal med HJT om fastighetsskötsel. Lokalvården utföres av HJT Ståd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tre medlemsträffar har hållits under året. Vår-och höstträff samt ett tillfälle under sommaren då ett antal medlemmar oljade in staketet bakom Reg 36-40 och avslutade med lite samvaro. Under vårträffen hjälptes man åt att plantera säsongens blommor.

Fasaderna har tvättats och tre stora träd har tagits bort.

Mälarenergi har bytt fjärrvärmeledning in till värmecentralen.

Extra föreningsstämma har beslutat att föreningen skall betala byte av lister till inglasningen av balkongerna, ca 350 000:-.Arbetet med byte av lister till inglasningen av balkongerna fortskrider.

3GIS och Telia Sonera har plockat ner sina 3G-master. Intäkterna kvarstår då Telia Sonera och On Tower tidigare har monterat upp 5G-master.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har utfört en skyddsrumstillsyn för att uppdatera sina skyddsrumregister. Inga krav på åtgärder.

Våra elstolpar till parkeringsplatserna har inventerats och renoverats till en kostnad av drygt 46 000:-.

Avgifterna för 2026 höjs med 3 %.

Och så fick vår flaggstång en ny fin julbelysning som lyste upp gården under den mörka decembermånaden

Flerårsöversikt

		<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	kr	4 169 594	3 898 170	3 759 991	3 286 850
Resultat efter finansiella poster	kr	733 276	618 394	-116 383	281 347
Soliditet	%	61	58	55	48
Likviditet	%	304	176	169	439
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	428	408	355	338
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	584	575	573	
Skuldsättning per kvm	kr	674	687	701	998
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	781	797	813	1 158
Energikostnad per kvm	kr	188	173	199	170
Räntekänslighet (grundavgift)	%	1,8	2,0	2,3	3,4
Räntekänslighet (total avgift)	%	1,3	1,4	1,4	
Sparande per kvm	kr	207	180	97	107
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	79,45	83,65	83,41	

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Eget kapital

	<u>Insatser</u>	<u>Upplåtelse</u>	<u>Fond för yttre underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	488 755	1 426 495	2 331 367	2 509 007	618 394
Reservering till yttre fond			180 700	-180 700	
Ianspråktagande av yttre fond			-149 358	149 358	
Balansering av föregående års resultat				618 394	-618 394
Årets resultat					<u>733 276</u>
Belopp vid årets utgång	488 755	1 426 495	2 362 709	3 096 059	733 276

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	3 096 059
Årets resultat	733 276
	<hr/>
	3 829 335

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	277 200
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-245 000
I ny räkning balanseras	3 797 135
	<hr/>
	3 829 335

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	733 276
Dispositioner	-32 200
	<hr/>
Årets resultat efter dispositioner	701 076

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	2 394 909
---	-----------

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1, 2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	4 169 594	3 898 171
Summa rörelseintäkter		4 169 594	3 898 171
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-2 373 937	-2 290 611
Periodiskt underhåll	5	-245 000	-149 358
Övriga externa kostnader	6	-293 827	-285 196
Övrig rörelsekostnad		0	-31 533
Arvoden och personalkostnader	7	-161 007	-162 627
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-384 557	-384 557
Summa rörelsekostnader		-3 458 328	-3 303 882
Rörelseresultat		711 266	594 289
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	165 643	153 865
Räntekostnader		-143 633	-129 760
Summa finansiella poster		22 010	24 105
Resultat efter finansiella poster		733 276	618 394
Årets resultat		733 276	618 394
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		733 276	618 394
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		245 000	149 358
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-277 200	-180 700
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		701 076	587 052

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar	1, 2		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	10 743 558	11 120 896
Inventarier, verktyg och installationer	10	14 436	21 655
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>10 757 994</u>	<u>11 142 551</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i MBF		9 100	9 100
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>9 100</u>	<u>9 100</u>
Summa anläggningstillgångar		10 767 094	11 151 651
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar		2 356	4 516
Övriga fordringar	11	34 350	61 352
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		136 083	139 661
Klientmedel i SHB		2 327 256	1 296 807
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 500 045</u>	<u>1 502 336</u>
Summa omsättningstillgångar		2 500 045	1 502 336
Summa tillgångar		13 267 139	12 653 987

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser och upplåtelseavgifter		1 915 250	1 915 250
Fond för yttre underhåll		2 362 709	2 331 367
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>4 277 959</u>	<u>4 246 617</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 096 059	2 509 007
Årets resultat		733 276	618 394
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>3 829 335</u>	<u>3 127 401</u>
Summa eget kapital		8 107 294	7 374 018
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	1 953 125	2 015 625
Summa långfristiga skulder		1 953 125	2 015 625
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	2 474 422	2 501 938
Leverantörsskulder		177 376	182 315
Skatteskulder		8 062	0
Övriga skulder	14	6 174	69 881
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		540 686	510 210
Summa kortfristiga skulder		3 206 720	3 264 344
Summa eget kapital och skulder		13 267 139	12 653 987

Kassaflödesanalys

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	711 266	594 288
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflöde</u>		
Avskrivningar	384 557	384 557
Utrangering	0	31 533
Erhållen ränta	29 143	26 465
Erhållna utdelningar	136 500	127 400
Erlagd ränta	-143 633	-129 760
	1 117 833	1 034 483
Ökning/minskning kundfordringar	2 160	-4 516
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	30 580	60 114
Ökning/minskning leverantörsskulder	-4 939	-92 608
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-25 170	20 004
	1 120 464	1 017 477
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-931 571
	0	-931 571
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-90 016	-90 016
	-90 016	-90 016
Årets kassaflöde	1 030 448	-4 110
Likvida medel vid årets början	1 296 807	1 300 916
Likvida medel vid årets slut	2 327 255	1 296 806

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras föreningen och intäkterna kan beräknas på tillförlitligt sätt. Årsavgifter och eventuella hyresintäkter aviseras i förskott och periodiseras linjärt i resultaträkningen. Förskottsbetalningar redovisas som förutbetalda intäkter.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar. Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 1,52 %. Inventarier skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).
Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Upplysningar till resultaträkningen**Not 3 Nettoomsättning**

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	2 427 924	2 312 220
Hyror lokaler	198 529	116 098
Hyror parkering	409 294	369 239
Uppvärmningsavgifter	535 524	535 524
Elavgifter	287 858	262 552
Övriga hyresintäkter	37 059	23 460
Kabel-TV avgifter	182 160	240 120
Övriga intäkter	122 996	70 042
Brutto	<u>4 201 344</u>	<u>3 929 255</u>

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
Hysesförluster vakanser garage	-6 984	-2 170
Hysesförluster vakanser p-platser	-24 766	-28 915
Summa nettoomsättning	<u>4 169 594</u>	<u>3 898 170</u>

Årsavgiften består utöver årsavgift för föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.
 Årsavgiften för värme debiteras medlemmarna utefter bränsleyta.
 Årsavgiften för el debiteras medlemmarna utefter individuell mätning och debitering.
 Årsavgiften för kabel-tv och bredband debiteras per lägenhet.

Not 4 Driftskostnader

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
Fastighetsskötsel	446 417	465 157
Reparationer, löpande underhåll	155 629	92 746
Elavgifter	357 158	299 327
Uppvärmning	678 809	660 898
Vatten och avlopp	196 904	178 373
Renhållning	106 173	86 018
Försäkringar	90 900	124 292
Kabel-TV / Internet	180 729	233 263
Övriga fastighetskostnader	15 612	14 507
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	145 606	136 030
Summa driftskostnader	<u>2 373 937</u>	<u>2 290 611</u>

Not 5 Periodiskt underhåll

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
Fasadtvätt	245 000	0
Stamspolning	0	85 049
Tvättmaskin	0	64 309
Summa periodiskt underhåll	<u>245 000</u>	<u>149 358</u>

Not 6 Övriga externa kostnader

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	18 685	15 190
Kontorsmaterial	2 195	1 008
Kommunikation	5 942	6 880
Porto	50	180
Revision	39 613	32 425

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
--	---	---

Föreningsmöten	8 270	6 803
Ekonomisk och administrativ förvaltning	126 650	122 525
Övriga förvaltningskostnader	45 478	62 403
Konsultarvoden	16 201	15 000
Övriga externa tjänster	29 994	21 343
Medlems- och föreningsavgifter	750	1 439
Summa övriga externa kostnader	<u>293 828</u>	<u>285 196</u>

Not 7 Arvoden och personalkostnader

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
--	---	---

Arvode styrelse	105 000	105 000
Arvode vicevärd	22 000	22 000
Arvode övrigt	3 300	3 000
Sociala kostnader	30 706	32 607
Kostnadsersättning	0	20
Summa arvoden, personalkostnader	<u>161 006</u>	<u>162 627</u>

Not 8 Finansiella intäkter

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
--	---	---

Ränteintäkt klientmedel i SHB	17 401	26 076
Övriga ränteintäkter	11 742	389
Utdelning MBF	136 500	127 400
Summa finansiella intäkter	<u>165 643</u>	<u>153 865</u>

Upplysningar till balansräkningen**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
--	-------------------	-------------------

Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	22 575 828	21 644 257
Årets anskaffning, laddstolpar och garageportar	0	931 571
Utrangering	-43 000	-43 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>22 532 828</u>	<u>22 532 828</u>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-11 739 932	-11 374 061
Årets avskrivningar	-377 338	-377 338

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Återförda avskrivningar utrantering	0	11 467
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 117 270	-11 739 932
Utgående planenligt värde	<u>10 415 558</u>	<u>10 792 896</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	328 000	328 000
Utgående planenligt värde	328 000	328 000
Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>10 743 558</u>	<u>11 120 896</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	47 256 000	33 047 000
Taxeringsvärde mark	14 009 000	12 509 000
	<u>61 265 000</u>	<u>45 556 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	58 600 000	43 200 000
Lokaler	2 665 000	2 356 000
	<u>61 265 000</u>	<u>45 556 000</u>

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	205 430	205 430
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 430	205 430
Ingående ackumulerade avskrivningar	-183 775	-176 556
Årets avskrivningar	-7 219	-7 219
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 994	-183 775
Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer	<u>14 436</u>	<u>21 655</u>

Not 11 Övriga fordringar

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Skattekontot	14 823	665
Skattefordringar	0	12 921
Övriga fordringar	19 527	47 766
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>34 350</u>	<u>61 352</u>

Not 12 Skulder till kreditinstitut

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Stadshypotek	2,51	2026-10-30	2 411 922
Stadshypotek	4,17	2027-12-30	2 015 625
Summa skulder till kreditinstitut			4 427 547
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-90 016
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-2 384 406
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			1 953 125
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			3 977 467

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2025-12-31

2024-12-31

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.

Fastighetsinteckningar

8 352 000

8 352 000

Summa ställda säkerheter

8 352 000

8 352 000

Not 14 Övriga skulder

2025-12-31

2024-12-31

Personalens källskatt

0

38 098

Sociala avgifter

0

31 663

Skulder till MBF

6 174

120

Summa övriga kortfristiga skulder

6 174

69 881

Årsredovisningen färdigställdes 2026-02-11

Datum framgår av den elektroniska signaturen

Per Sjödahl
Ordförande

Helena Åhman

Carin Lidman

Maria Westberg

Fathi Alahmad

Marianne Gaffney

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Heidi Nestlén
Auktoriserad revisor

Deltagare

MBF 5569148264 Sverige

PER SJÖDAHL Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-12 22:24:04 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Staffan Sjödahl

Per Sjödahl

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.254.35.243

HELENA ÅHMAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-11 16:09:39 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Maria Åhman

Helena Åhman

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 188.148.49.25

CARIN LIDMAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-11 15:28:50 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carin Maria Lidman

Carin Lidman

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 102.134.165.92

MARIA WESTBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-11 13:41:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Maria Westberg

Maria Westberg

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 95.193.11.233

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-12 16:13:19 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARIANNE GAFFNEY

Marianne Gaffney

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 188.148.43.4

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-12 10:13:00 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FATHI ALAHMAD

Fathi Alahmad

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 188.148.60.124

Signerat med Svenskt BankID

2026-02-17 06:47:41 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HEIDI NESTLÉN

Heidi Nestlén

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 147.161.150.88